| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>PREACTA DE OBRA<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| **N° ITEM** | **002.089** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M3-Suelto** |
|---|---|---|---|---|---|

| **N°** | **LOCALIZACIÓN** | **DIMENSIONES** | | | | | | | **CANTIDADES PARCIALES** | **CANT. ACUMULADAS** | **OBSERVACIONES** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | Retiro de basura : Corresponde desmonte de tejas y desmonte de laminas de icopor de cielo raso | 2,13 | 3,04 | 1,08 | | | | | **7,00** | **7,00** | |
| **2** | Retiro de cubierta y materiales sobrante, estructura, tuberias. | 2,13 | 3,04 | 1,08 | | | | | **7,00** | **14,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **14,00** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

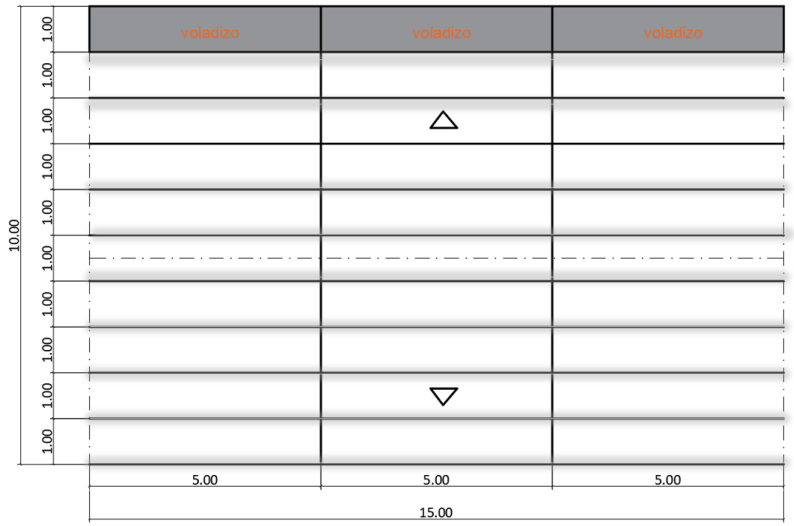
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **002.089** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M3-Suelto** |







**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 003.010 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION) | UNIDAD DE MEDIDA | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | Bajante de aguas lluvias y desague de canal de cubiertas hasta desague en terreno parte baja | | 18,00 | | | | | | **18,00** | **18,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **18,00** | |

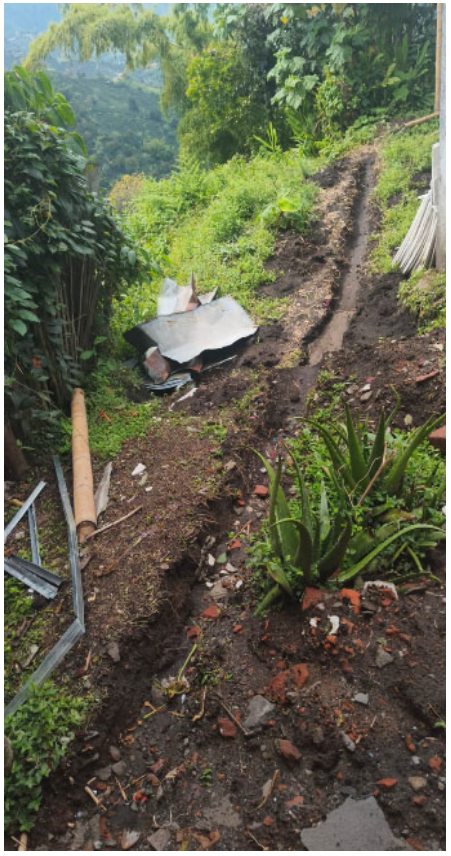
| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

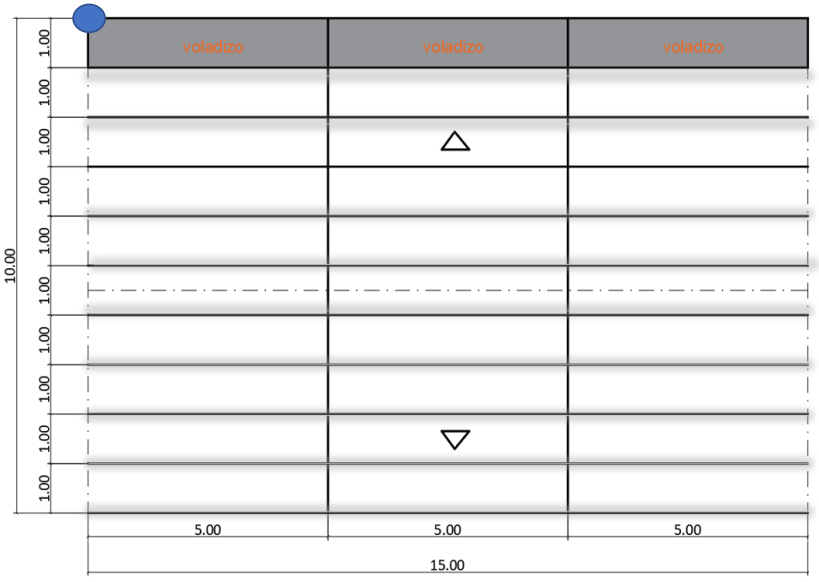
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **003.010** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |







**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 005.113 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE). | UNIDAD DE MEDIDA | KG |
|---|---|---|---|---|---|

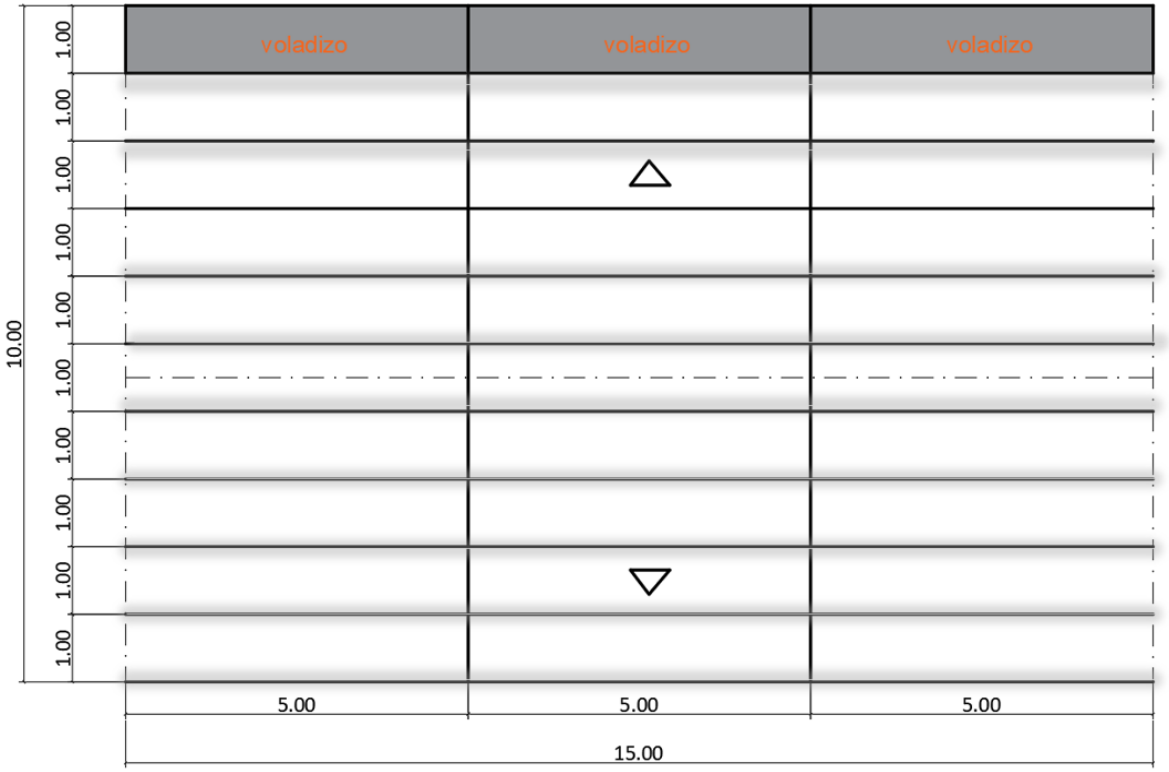
| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | tuberia rectangular 4*8 longitudinal - tuberia de 6 metros | | | | | 11,45 | 27,50 | | **314,87** | **314,87** | |
| 2 | tuberia rectangular 4*8 transversal - tuberia de 6 metros | | | | | 11,45 | 5,00 | | **57,25** | **372,12** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **372,12** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **005.113** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **KG** |








| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 006.001 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº4 ARCILLA 33*23*9 CM. | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | construccion de mocheta para soporte cubierta | 1,00 | 3,00 | | | | | | **3,00** | **3,00** | |
| 2 | construccion de mocheta para soporte cubierta | 1,00 | 3,00 | | | | | | **3,00** | **6,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **6,00** | |

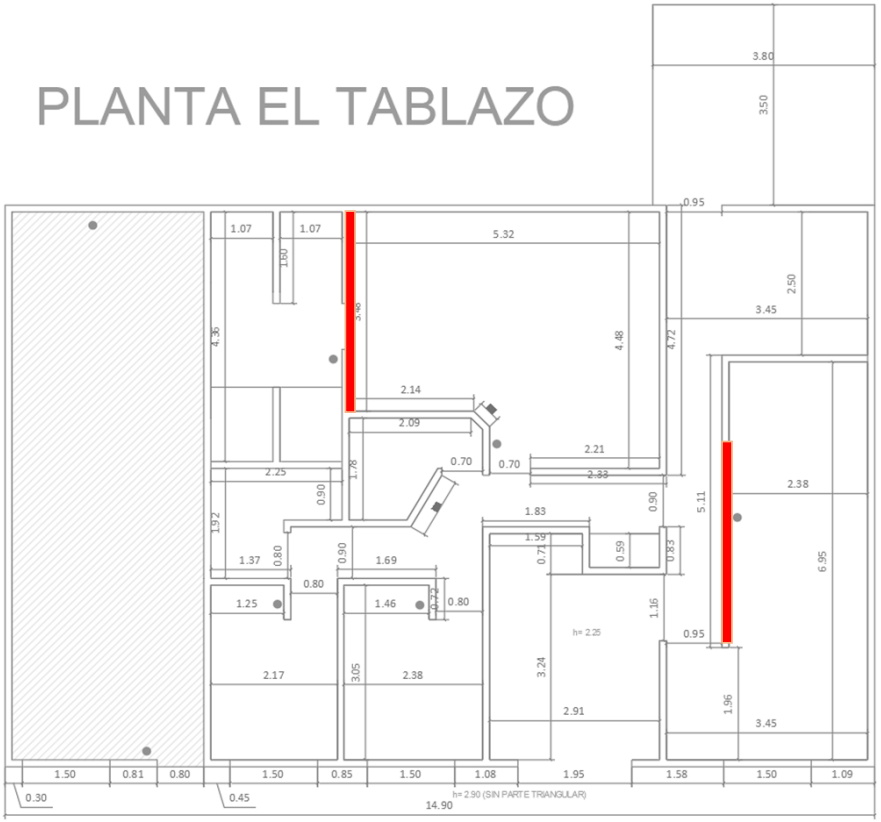
| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 006.001 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº4 ARCILLA 33*23*9 CM. | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|





ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.116 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | alojamiento 1 | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **1,00** | |
| **2** | alojamiento 2 | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **2,00** | |
| **3** | alojamiento 3 | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **3,00** | |
| **4** | baños | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **5,00** | |
| **5** | oficina comandante | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **6,00** | |
| **6** | salon comunal | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **7,00** | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | **TOTAL** | | | | **7,00** | |

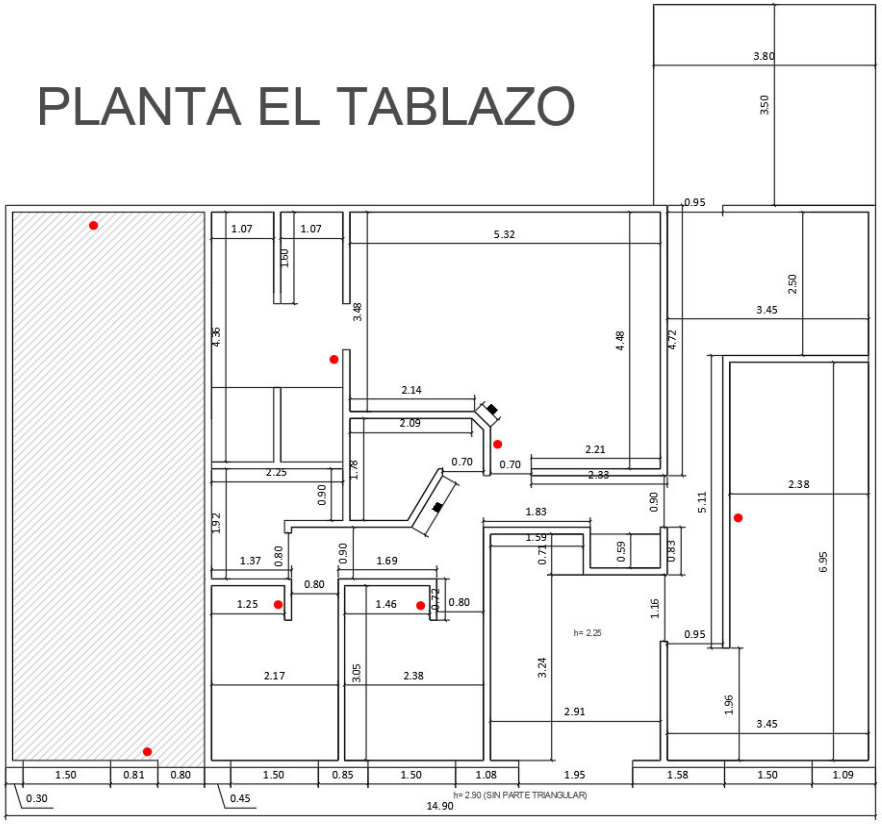
**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

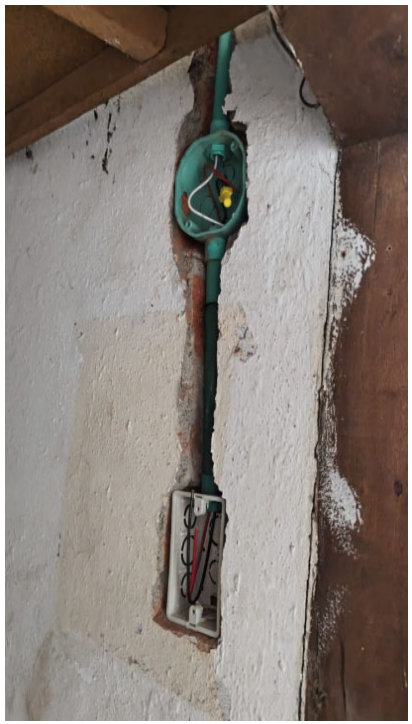
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.116 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|





ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES
## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.172 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | salon comunal | | | | | | 3,00 | | **3,00** | **3,00** | |
| 2 | baños | | | | | | 4,00 | | **4,00** | **7,00** | |
| 3 | alojamientos | | | | | | 4,00 | | **4,00** | **11,00** | |
| 4 | cocina | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **13,00** | |
| 5 | habitacion comando | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **14,00** | |
| 6 | pasillos | | | | | | 3,00 | | **3,00** | **17,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **17,00** | |

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
CC/NIT: 901.985.103-5
INTERVENTOR/SUPERVISOR RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

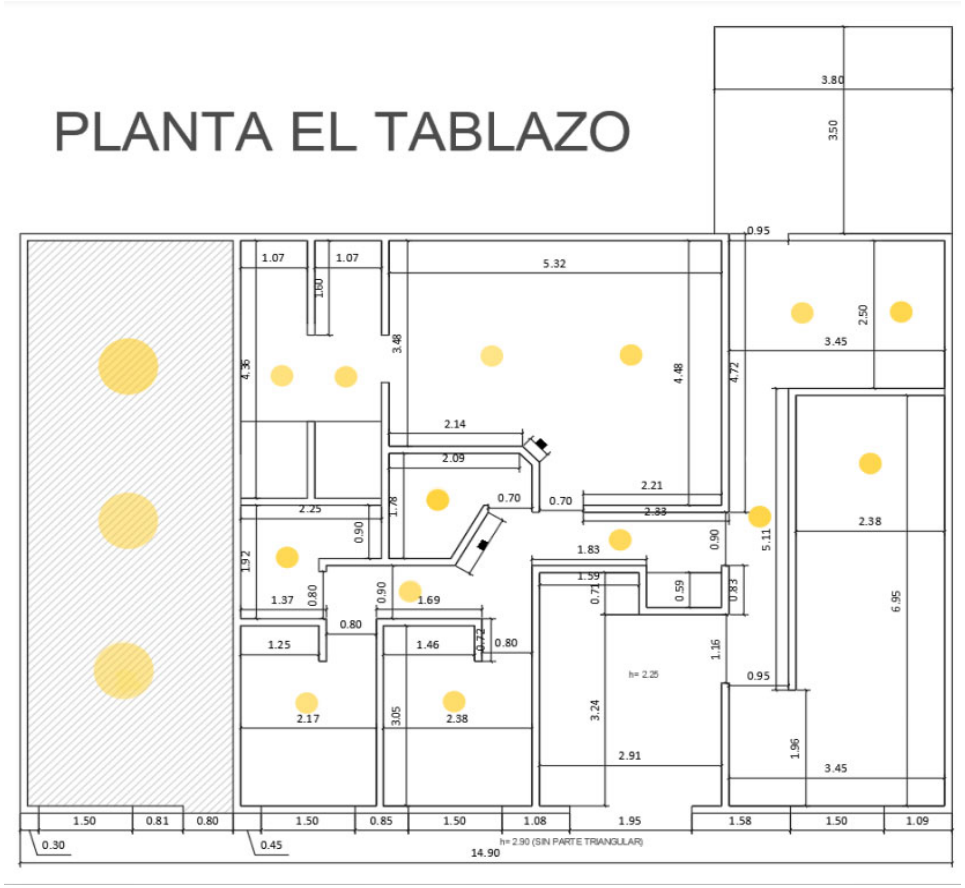
FIRMA
NOMBRE: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
CC/NIT: 900355918-4
CONTRATISTA: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **08B.172** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |








ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES
## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA
### Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.175 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | habitacion comandante | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **1,00** | |
| 2 | oficina comandante | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **3,00** | |
| 3 | salon comunal | | | | | | 3,00 | | **3,00** | **6,00** | |
| 4 | alojamiento grande | | | | | | 3,00 | | **3,00** | **9,00** | |
| 5 | alojamientos pequeños | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **11,00** | |
| 6 | zona de ropa | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **12,00** | |
| 7 | pasillo internet | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **13,00** | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **13,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

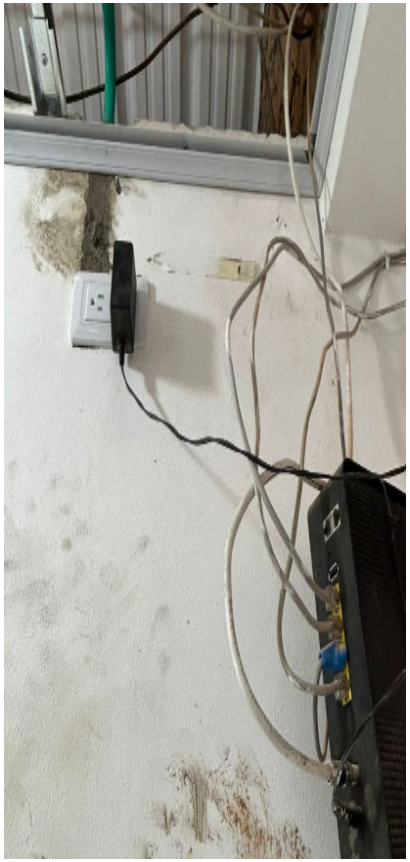
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

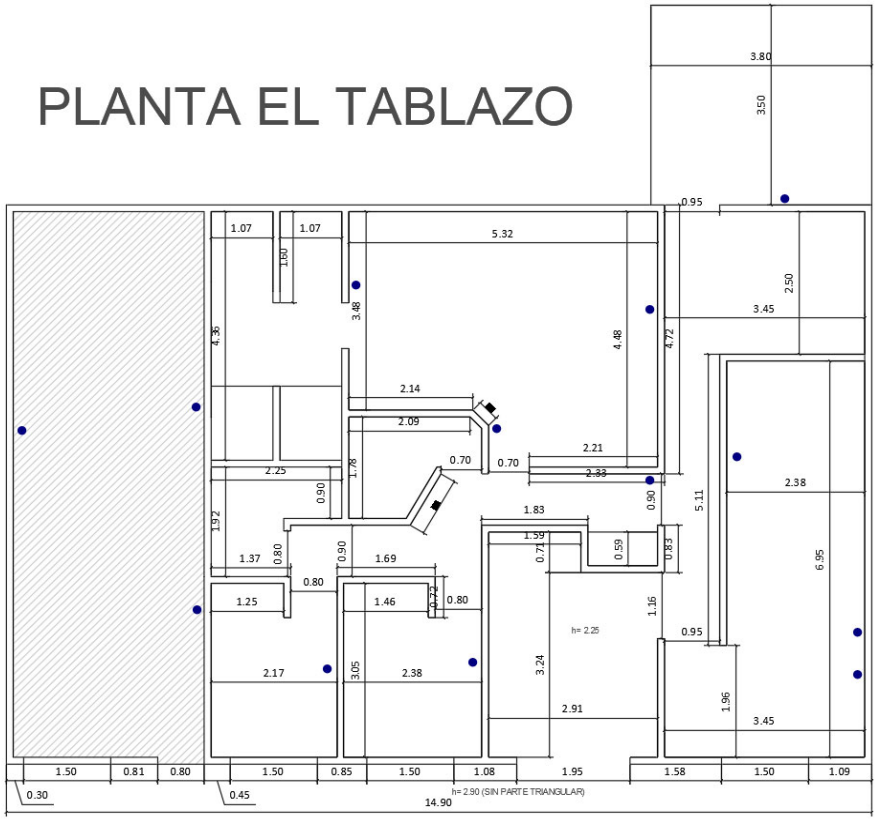
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **08B.175** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |







**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| **N° ITEM** | **08B.247** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 14W BLANCO OPAL. 1200LM . INCLUYE DRIVER SC** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |
|---|---|---|---|---|---|

| **N°** | **LOCALIZACIÓN** | **DIMENSIONES** | | | | | | | **CANTIDADES PARCIALES** | **CANT. ACUMULADAS** | **OBSERVACIONES** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | Balas led hall exterior | | | | | | 4,00 | | **4,00** | **4,00** | |
| **2** | baño sañon comunal | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **5,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **5,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

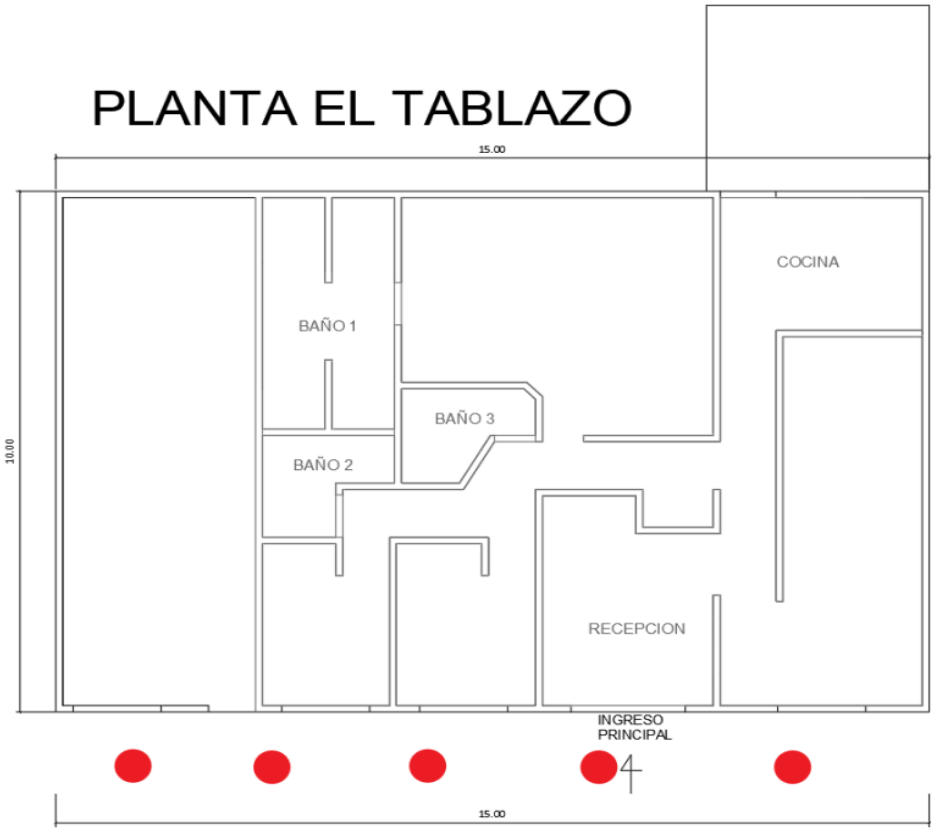
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **08B.247** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 14W BLANCO OPAL. 1200LM . INCLUYE DRIVER SC** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |





| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>PREACTA DE OBRA<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

**FECHA:** 21/11/2025
**PREACTA N°** 1
**CONTRATO N°** 2509041001
**OBJETO** REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE
**CONTRATISTA** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** CONSORCIO CCAJS-MZL-047

| N° ITEM | 08B.266 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | salon comunal | | | | | | 3,00 | | 3,00 | 3,00 | |
| 2 | baños | | | | | | 4,00 | | 4,00 | 7,00 | |
| 3 | alojamientos | | | | | | 4,00 | | 4,00 | 11,00 | |
| 4 | cocina | | | | | | 2,00 | | 2,00 | 13,00 | |
| 5 | habitacion comando | | | | | | 1,00 | | 1,00 | 14,00 | |
| 6 | pasillos | | | | | | 3,00 | | 3,00 | 17,00 | |
| | | TOTAL | | | | | | | | 17,00 | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

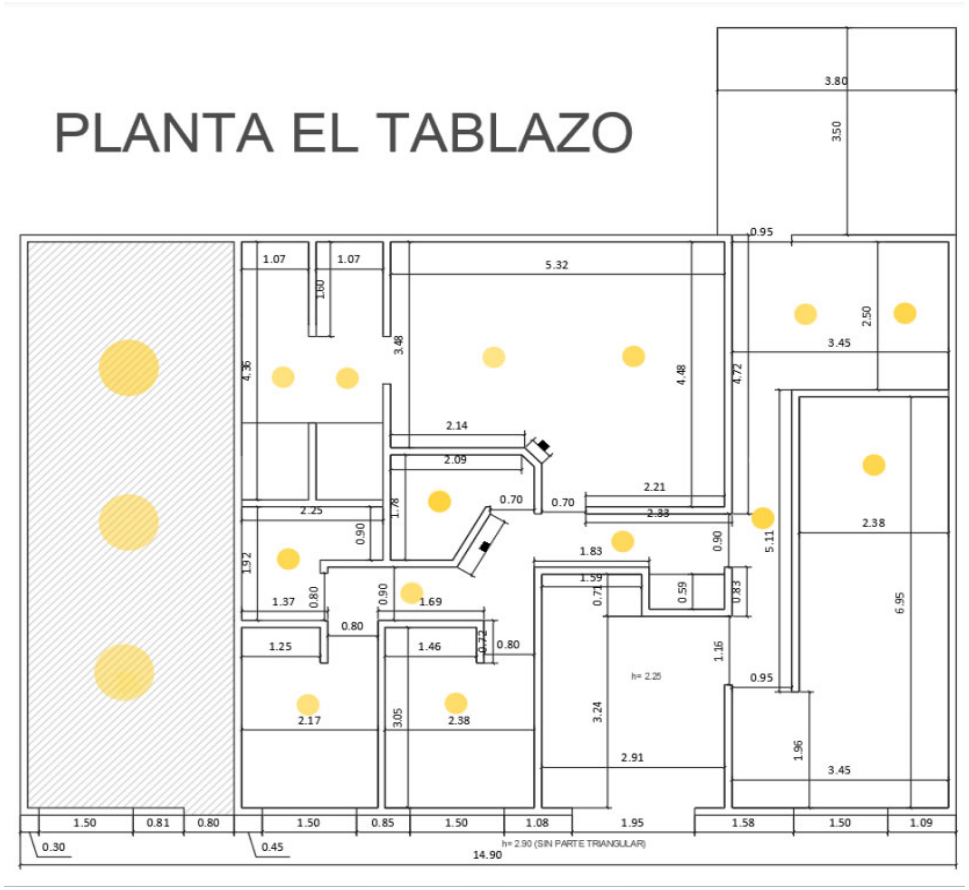
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **08B.266** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |





ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES
## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA
### Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.278 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Breaker adicional para no sobrecargar la red existente | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **1,00** | |
| | | | | TOTAL | | | | | | 1,00 | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.278 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|






| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.307 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | alojamiento 1 | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **1,00** | |
| 2 | alojamiento 2 | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **2,00** | |
| 3 | alojamiento 3 | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **3,00** | |
| 4 | baños | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **5,00** | |
| 5 | oficina comandante | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **6,00** | |
| 6 | salon comunal | | | | | | 1,00 | | **1,00** | **7,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **7,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

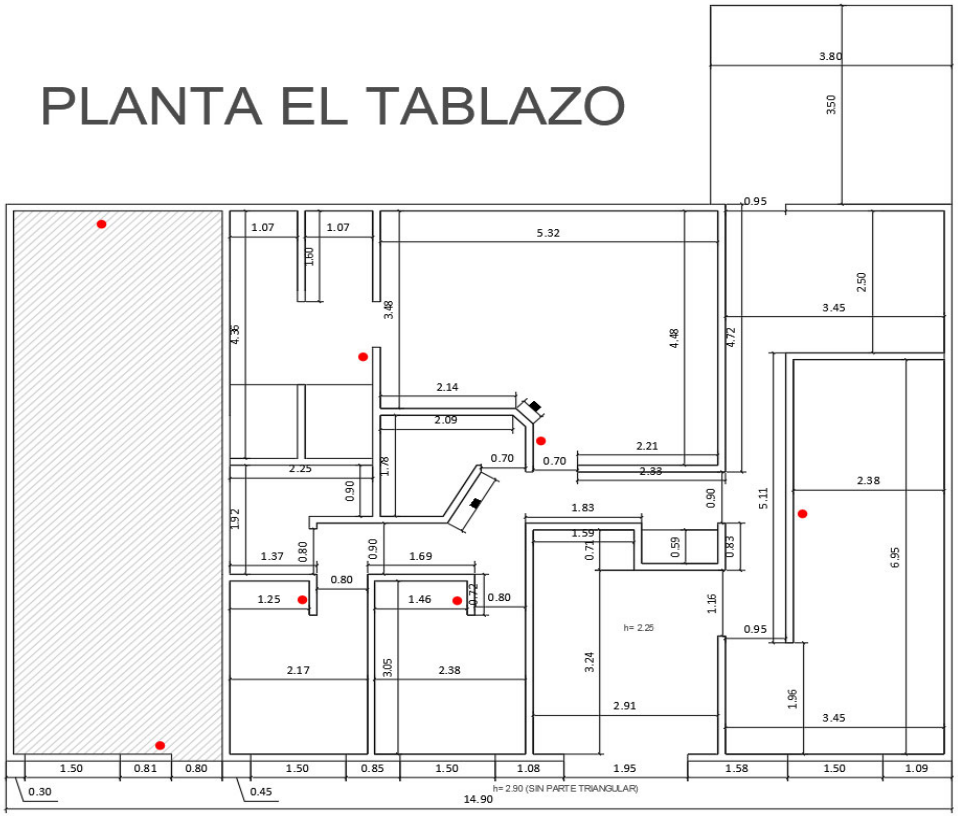
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **08B.307** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |





| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>PREACTA DE OBRA<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 08B.330 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Recepcion o ingreso | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **2,00** | |
| 2 | oficina comando | | | | | | 2,00 | | **2,00** | **4,00** | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **4,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

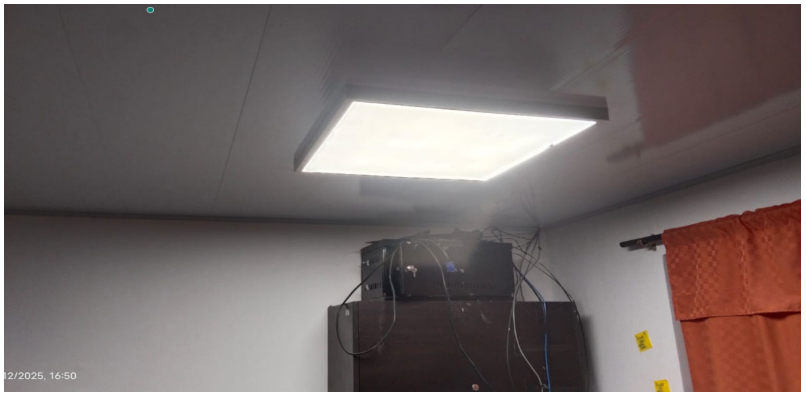
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **08B.330** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |






**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 009.002 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES ). ANCHO < 0.50 M. | UNIDAD DE MEDIDA | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Resane instalacion tuberia electrica | | 25,00 | | | | | | **25,00** | **25,00** | |
| 2 | Resane de cuchillas | | 40,00 | | | | | | **40,00** | **65,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **65,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **009.002** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES ). ANCHO < 0.50 M.** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |







| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>PREACTA DE OBRA<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

**FECHA:** 21/11/2025
**PREACTA N°** 1
**CONTRATO N°** 2509041001
**OBJETO** REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE
**CONTRATISTA** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** CONSORCIO CCAJS-MZL-047

| N° ITEM | 009.005 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Revoque exterior - parte posterior | | 15,00 | 3,85 | | | | | 57,75 | 57,75 | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | TOTAL | | | | | | | | 57,75 | |

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
CC/NIT: 901.985.103-5
INTERVENTOR/SUPERVISOR RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

FIRMA
NOMBRE: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
CC/NIT: 900355918-4
CONTRATISTA: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **009.005** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M2** |






ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 009.006 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M. | UNIDAD DE MEDIDA | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | viga canal exterior cara lateral | | 15,00 | | | | | | **15,00** | **15,00** | |
| 2 | viga canal exterior cara inferior | | 15,00 | | | | | | **15,00** | **30,00** | |
| 3 | viga canal cara interior | | 15,00 | | | | | | **15,00** | **45,00** | |
| 4 | viga canal cara interior | | 15,00 | | | | | | **15,00** | **60,00** | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | **TOTAL** | | | | | **60,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

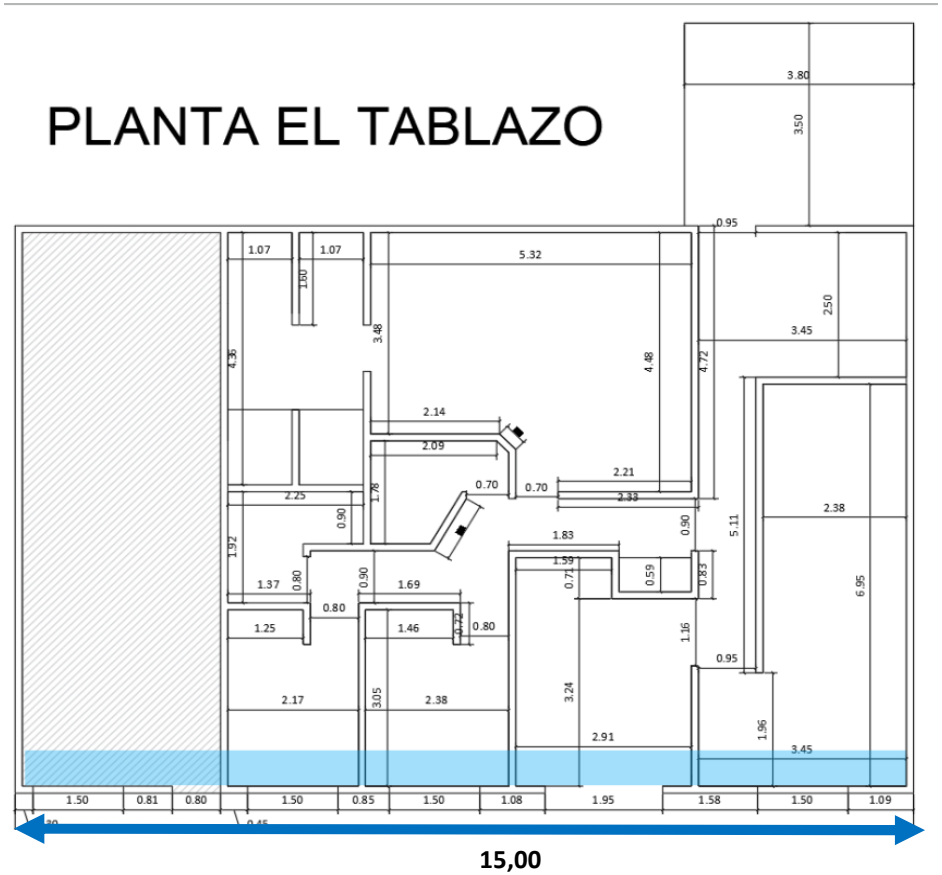
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **009.006** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M.** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |





| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 010.018 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.50 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX) | UNIDAD DE MEDIDA | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | lateral derecho contra vecino | | 9,00 | | | | | | **9,00** | **9,00** | |
| **2** | lateral izquierdo contra vecino | | 9,00 | | | | | | **9,00** | **18,00** | |
| **3** | Inslatacion parte prontal para curar humedas en oficina comandante | | 2,00 | | | | | | **2,00** | **20,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **20,00** | |

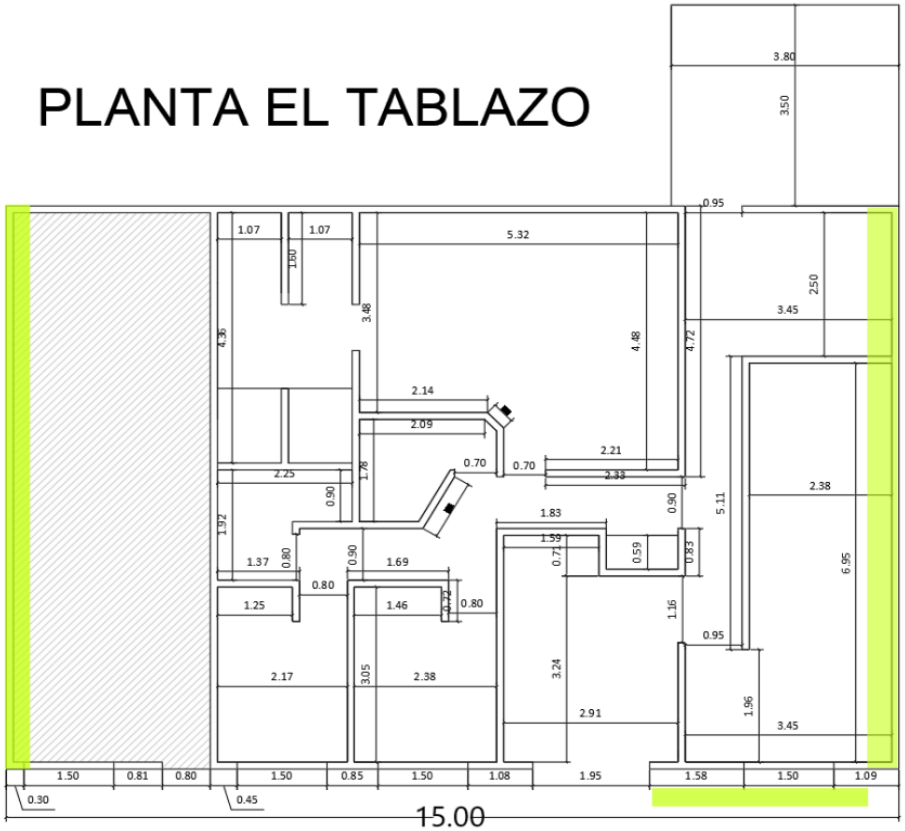
| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **010.018** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.50 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |





| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 010.024 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) | UNIDAD DE MEDIDA | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Canal de aguas lluvias, parte posterior del predio para evitar daños en fachada | | 15,00 | | | | | | **15,00** | **15,00** | |
| | | TOTAL | | | | | | | | **15,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **010.024** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |





**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 010.033 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA TERMOACÚSTICA UPVC DE 2.0MM (INCLUYE CAPOTE, ARENDELA DE NEOPRENO, TAPA Y TORNILLO DE 3" | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Nuevas cubierta | 10,00 | 15,00 | | | | | | **150,00** | **150,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **150,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

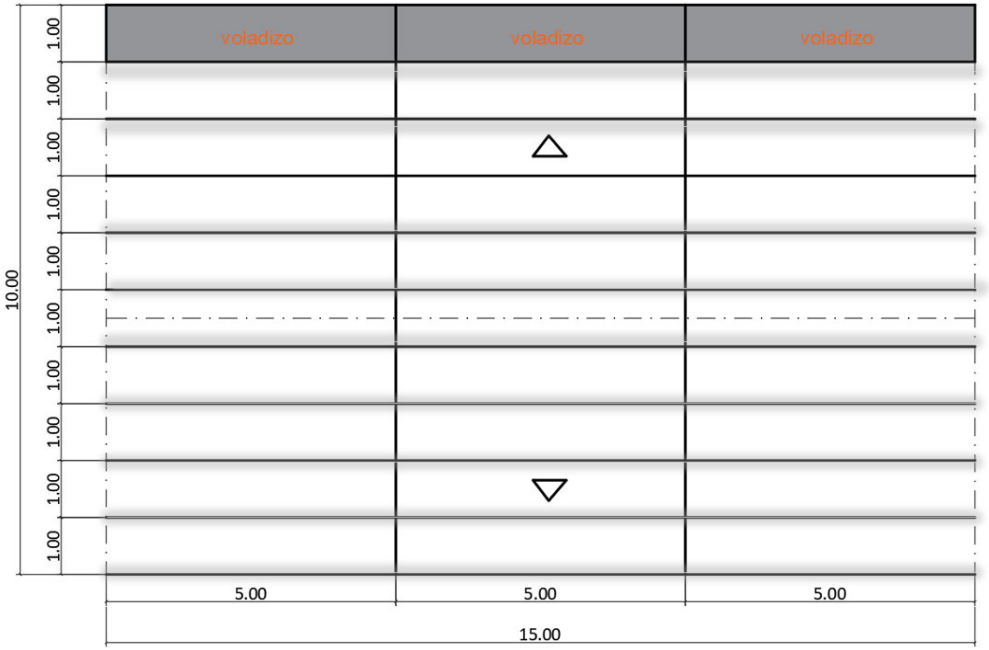
| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **010.033** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEJA TERMOACÚSTICA UPVC DE 2.0MM (INCLUYE CAPOTE, ARENDELA DE NEOPRENO, TAPA Y TORNILLO DE 3"** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M2** |





**FACHADA POSTERIOR**




**FACHADA PRINCIPAL- VIA**

| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>PREACTA DE OBRA<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 010.036 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CABALLETE UPVC 2,0MM. (Incluye kit de fijación con arandela de neopreno) | UNIDAD DE MEDIDA | ML |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | caballete parte superior cubierta | | 15,00 | | | | | | 15,00 | 15,00 | |
| | | TOTAL | | | | | | | | 15,00 | |

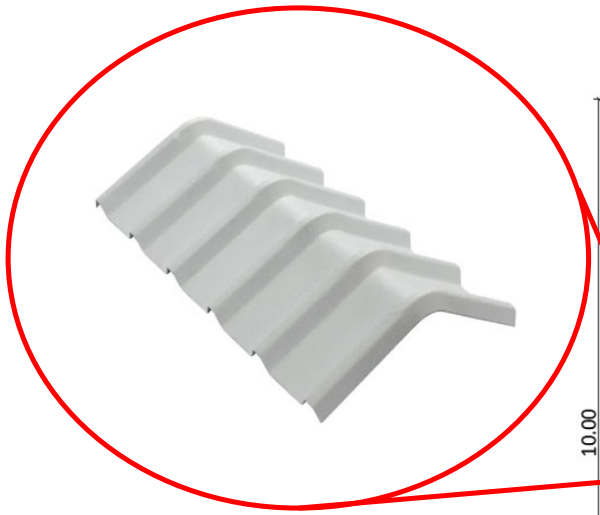
FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
CC/NIT: 901.985.103-5
INTERVENTOR/SUPERVISOR RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

FIRMA
NOMBRE: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
CC/NIT: 900355918-4
CONTRATISTA: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

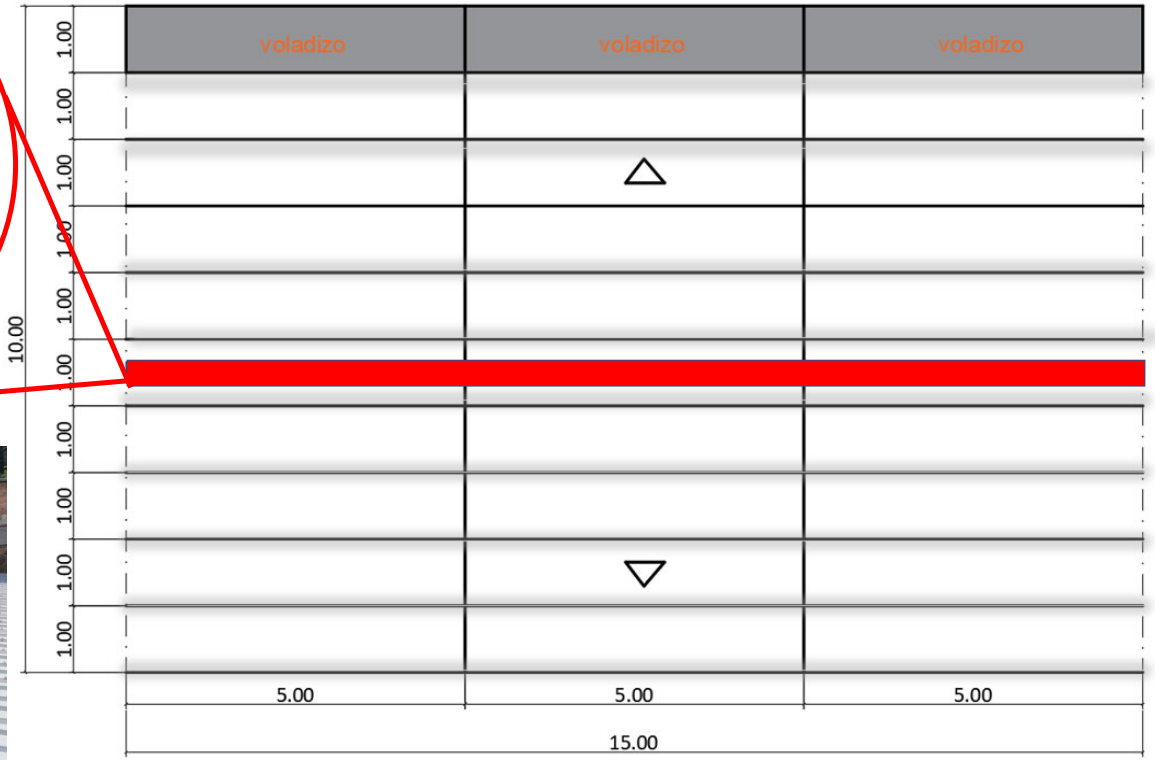
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **010.036** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CABALLETE UPVC 2,0MM. (Incluye kit de fijación con arandela de neopreno)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |







ALCALDÍA DE MANIZALES

# ALCALDÍA DE MANIZALES
## SERVICIOS JURÍDICOS

## PREACTA DE OBRA
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 011.009 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Cielos raso en PVC, alojamientos, oficina y salon social | 10,00 | 15,00 | | | | | | **150,00** | **133,79** | |
| 2 | Descuentos muros | | | | | | | | **16,21** | | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **133,79** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

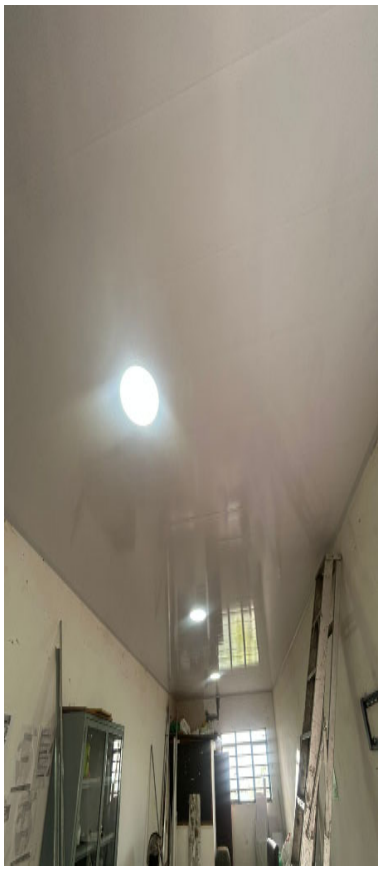
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **011.009** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M2** |









ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 019.001 | DESCRIPCIÓN ITEM | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2 | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | baño 1 | | 19,02 | 1,50 | | | | | 28,53 | 28,53 | |
| 2 | baño 2 | | 8,34 | 1,00 | | | | | 8,34 | 36,87 | |
| 3 | baño 3 | | 7,63 | 1,00 | | | | | 7,63 | 44,50 | |
| 4 | zona de alojamientos, cocina y oficinas | | 107,60 | 2,40 | | | | | 258,25 | 302,75 | |
| 5 | Descuentos | | 1,90 | 0,90 | | | | | 1,71 | 301,04 | |
| 6 | Descuentos | | 1,20 | 1,00 | | | | | 1,20 | 299,84 | |
| 7 | Descuentos | | 1,15 | 0,90 | | | | | 1,04 | 298,80 | |
| 8 | Descuentos | | 1,15 | 0,78 | | | | | 0,90 | 297,91 | |
| 9 | Descuentos | | 1,00 | 1,98 | | | | | 1,98 | 295,93 | |
| 10 | Descuentos | | 1,27 | 1,20 | | | | | 1,52 | 294,40 | |
| 11 | Descuentos | | 0,85 | 2,00 | | | | | 1,70 | 292,70 | |
| 12 | Descuentos | | 7,43 | 1,84 | | | | | 13,67 | 279,03 | |
| 13 | Descuentos | | 0,85 | 2,00 | | | | | 1,70 | 277,33 | |
| 14 | Descuentos | | 1,50 | 1,00 | | | | | 1,50 | 275,83 | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | TOTAL | | | | | | | | 275,83 | |

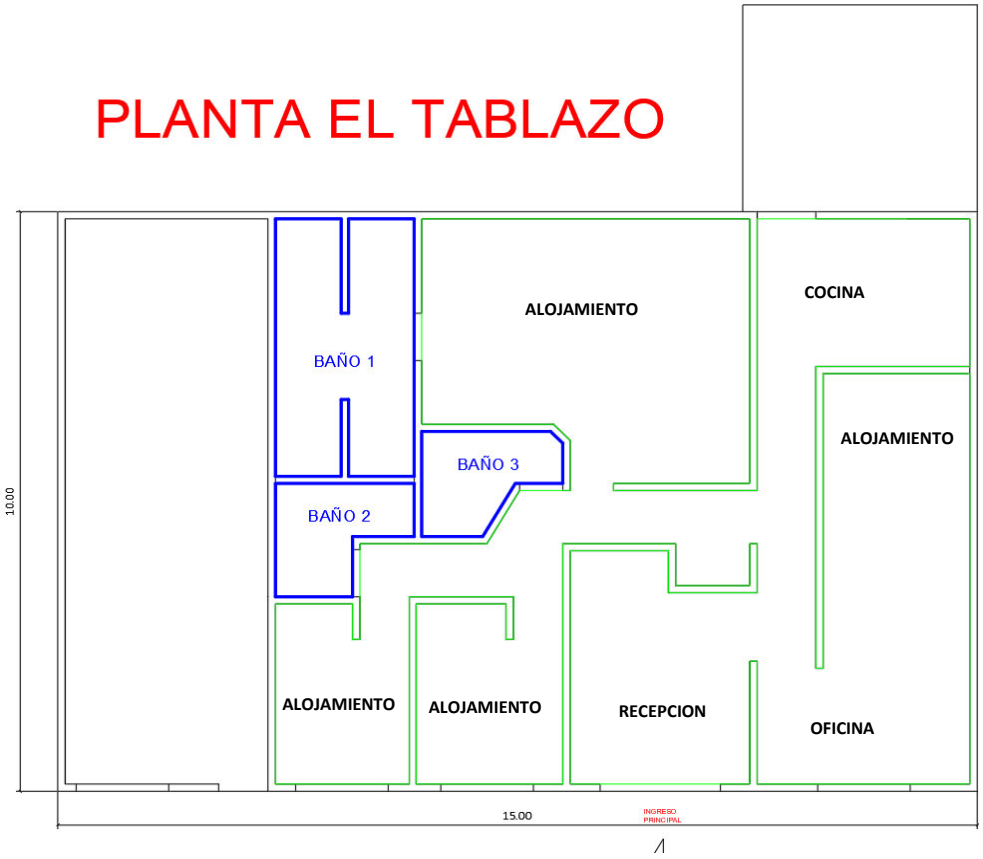
| | |
|---|---|
| **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR |

| | |
|---|---|
| **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **019.001** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M2** |




**BAÑO 1**

| | |
|---|---|
| Length | 19.0200 |

**BAÑO 2**

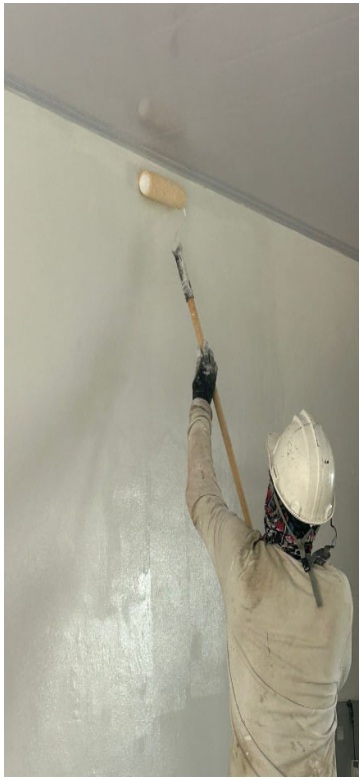
| | |
|---|---|
| Length | 8.3400 |

**BAÑO 3**

| | |
|---|---|
| Length | 7.6316 |

**ALOJAMIENTOS- OFICINA - COCINA**

| | |
|---|---|
| Length | 107.6024 |



**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| **N° ITEM** | **022.001** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **ASEO GENERAL** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **M2** |
|---|---|---|---|---|---|

| **N°** | **LOCALIZACIÓN** | **DIMENSIONES** | | | | | | | **CANTIDADES PARCIALES** | **CANT. ACUMULADAS** | **OBSERVACIONES** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | Aseo en toda la subestacion interna | 10,00 | 15,00 | | | | | | **150,00** | **150,00** | |
| **2** | Aseo exterior | 1,00 | 15,00 | | | | | | **15,00** | **165,00** | |
| **3** | Aseo zona posterior | 1,50 | 15,00 | | | | | | **22,50** | **187,50** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **187,50** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

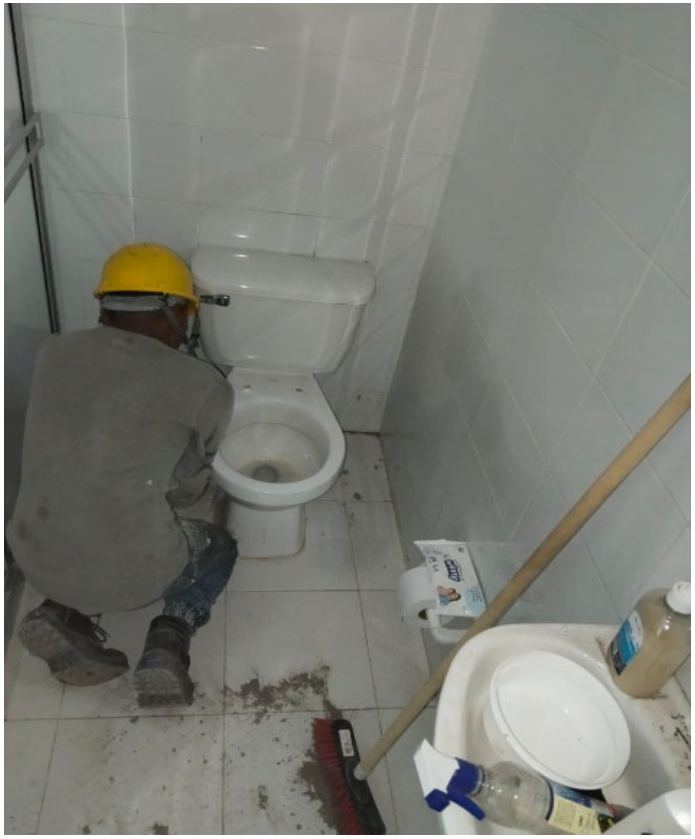
**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

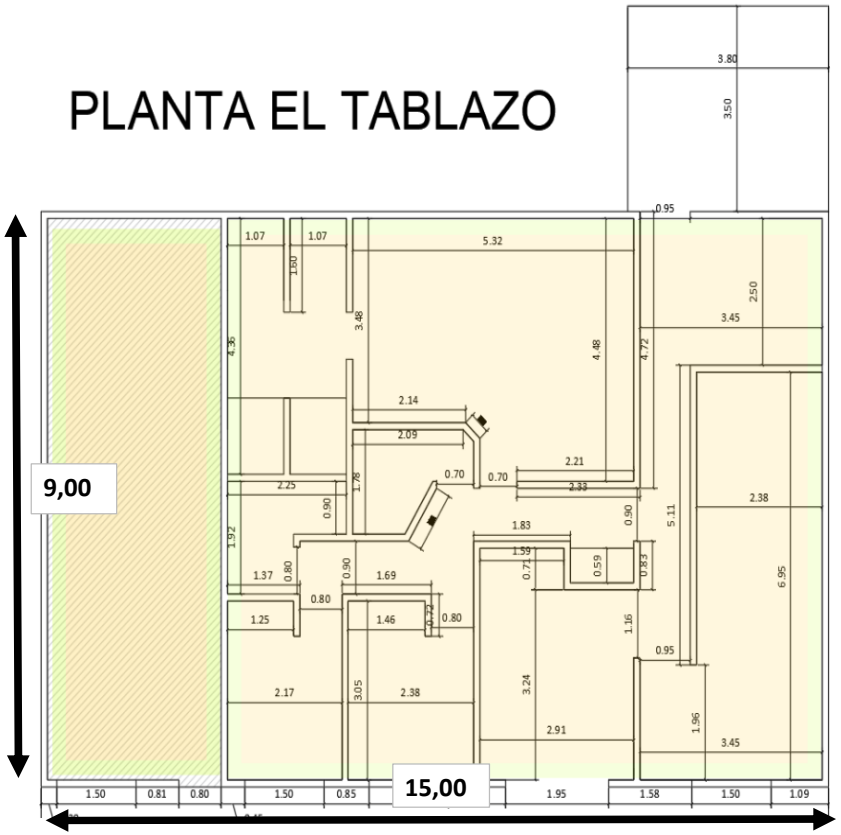
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 022.001 | DESCRIPCIÓN ITEM | ASEO GENERAL | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|







**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 028.007 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE CUBIERTA | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Desmonte de teja de fibrocemento | 10,00 | 15,00 | | | | | | | **150,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **150,00** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

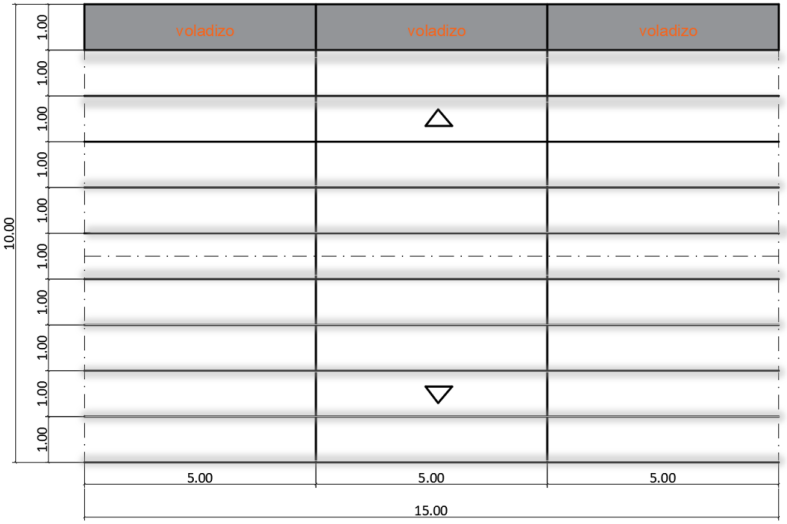
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 028.007 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE CUBIERTA | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|







**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 028.008 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO) | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Cielos raso en PVC, alojamientos, oficina y salon social | 10,00 | 15,00 | | | | | | **150,00** | **133,79** | |
| 2 | Descuentos muros | | | | | | | | **16,21** | | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **133,79** | |

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
CC/NIT: 901.985.103-5
INTERVENTOR/SUPERVISOR RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

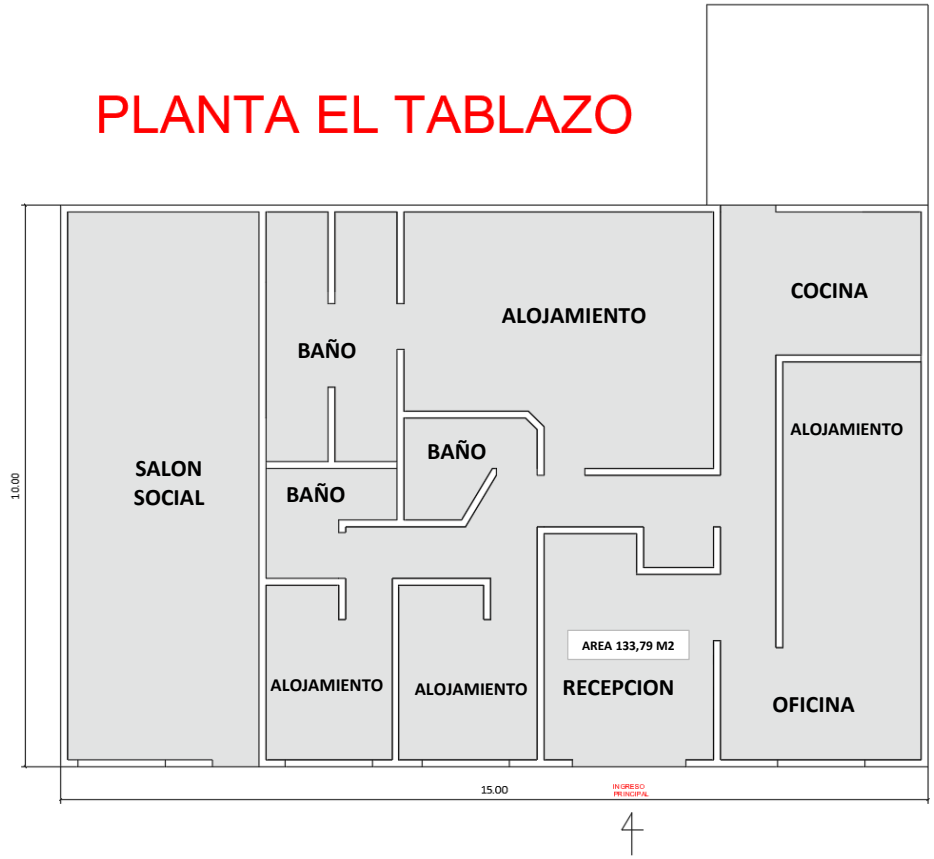
FIRMA
NOMBRE: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
CC/NIT: 900355918-4
CONTRATISTA: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 028.008 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO) | UNIDAD DE MEDIDA | M2 |
|---|---|---|---|---|---|

PLANTA EL TABLAZO







4

| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br><br>PREACTA DE OBRA<br>Memoria para el cálculo de cantidades de obra | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

**FECHA:** 21/11/2025
**PREACTA N°** 1
**CONTRATO N°** 2509041001
**OBJETO** REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE
**CONTRATISTA** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** CONSORCIO CCAJS-MZL-047

| N° ITEM | 028.087 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE LAMPARAS | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| 1 | Desmonte de luminarias, deterioradas en Alojamientos, oficinas, baños | | | | | | 25,00 | | **25,00** | **25,00** | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **25,00** | |

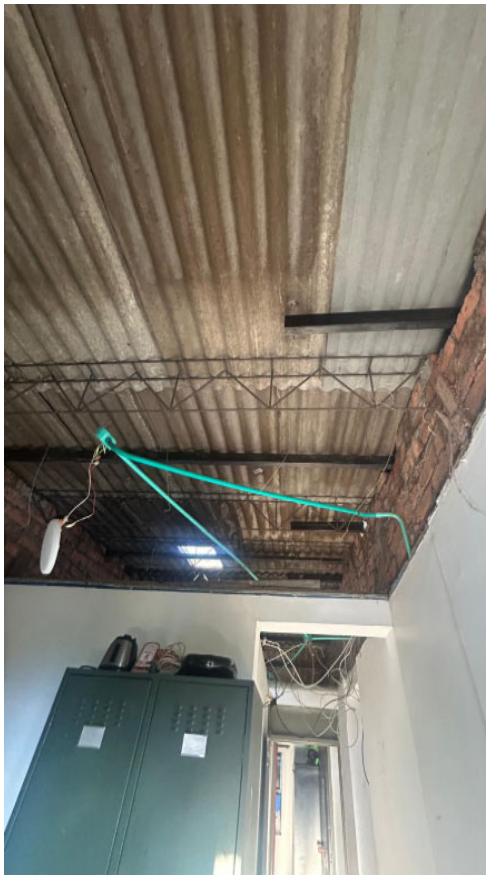
| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

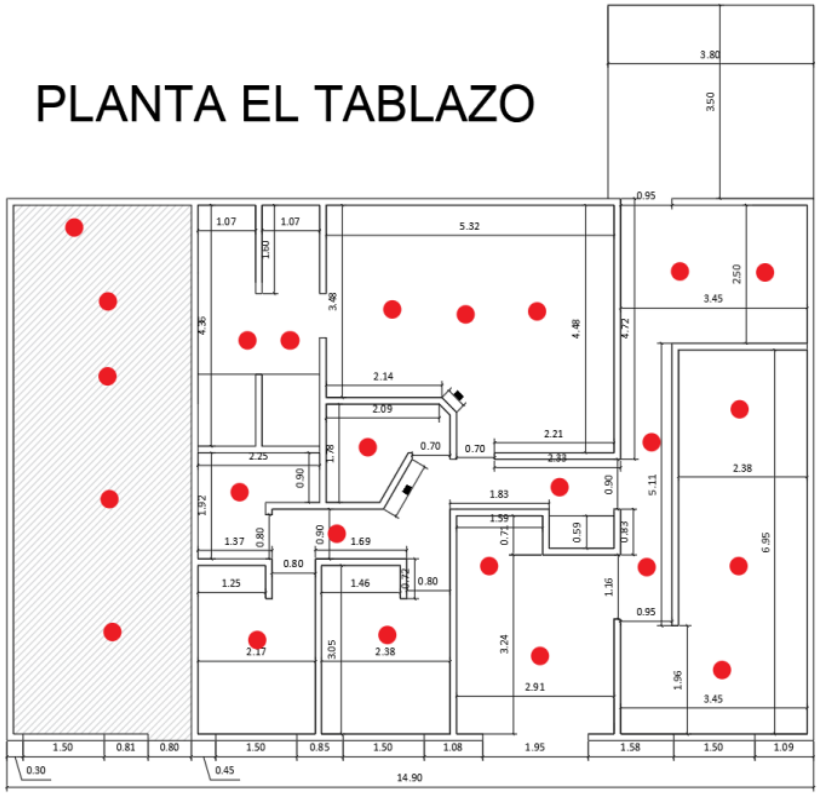
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 028.087 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE LAMPARAS | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|







| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| **N° ITEM** | **028.088** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **UND** |
|---|---|---|---|---|---|

| N° | LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | | | | | CANTIDADES PARCIALES | CANT. ACUMULADAS | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | Desmonte de red electrica deteriorada -adicionalmente no cumple con la normatividad | | | | | | 25,00 | | **25,00** | **25,00** | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | **TOTAL** | | | | | | | | | **25,00** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMA** | | **FIRMA** | |
| **NOMBRE:** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 - | **NOMBRE:** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **CC/NIT:** | 901.985.103-5 | **CC/NIT:** | 900355918-4 |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR | **CONTRATISTA:** | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| N° ITEM | 028.088 | DESCRIPCIÓN ITEM | DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO) | UNIDAD DE MEDIDA | UND |
|---|---|---|---|---|---|







ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**
**SERVICIOS JURÍDICOS**

**PREACTA DE OBRA**
**Memoria para el cálculo de cantidades de obra**

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| **N° ITEM** | **032.024** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **LIMPIEZA DE CANALES** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |
|---|---|---|---|---|---|

| **N°** | **LOCALIZACIÓN** | **DIMENSIONES** | | | | | | | **CANTIDADES PARCIALES** | **CANT. ACUMULADAS** | **OBSERVACIONES** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Largo | Alto | Diametro | Peso | Unidad | Otro | | | |
| **1** | Limpieza interna de viga canal | | 15,00 | | | | | | **15,00** | **15,00** | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL** | | | | | | | | **15,00** | |

**FIRMA**
**NOMBRE:** CONSORCIO CCAJS-MZL-047 -
**CC/NIT:** 901.985.103-5
**INTERVENTOR/SUPERVISOR** RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

**FIRMA**
**NOMBRE:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
**CC/NIT:** 900355918-4
**CONTRATISTA:** JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br><br>**PREACTA DE OBRA**<br>**Memoria para el cálculo de cantidades de obra** | PSI-SJM-FR-22<br>Estado Vigente<br>Versión 1 |

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | 21/11/2025 |
| **PREACTA N°** | 1 |
| **CONTRATO N°** | 2509041001 |
| **OBJETO** | REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LAS SECRETARIAS DEL INTERIOR Y HACIENDA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE |
| **CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS |
| **INTERVENTOR/SUPERVISOR** | CONSORCIO CCAJS-MZL-047 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **N° ITEM** | **032.024** | **DESCRIPCIÓN ITEM** | **LIMPIEZA DE CANALES** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **ML** |



